

GITE n° 35015 situé à VERINES  NN

CAPACITE MAXIMALE : 4 Personnes



PROPRIETAIRE : AUBINEAU Quitterie et Serge

6, Chemin de l' Ardillon - Les Passeroses - 17540 - VERINES -
05 46 37 32 98 - 06 76 95 64 36 - - 05 46 37 32 98 - contact@lespasseroses.com -
http://www.lespasseroses.com

ADRESSE DU GITE : LES BLEUETS - 4 CHEMIN DE L' ARDILLON - VERINES

ITINERAIRE D'ACCES : Carte Michelin : 324 - Pli E2

Accès : La rochelle, direction NIORT (N11). Prendre sortie Loiré/Vérines. Dans le bourg de Vérines, direction Aigrefeuille. A la sortie du village, tourner à gauche : le chemin de l' ARDILLON.

Centre de thalassothérapie/Thermes 18.0 km

Loisirs/commodités

	18.0Km		7.0Km		1.0Km
	4.0Km		20.0Km		20.0Km
	Km		0.4Km		4.0Km

DESCRIPTIF : **Superficie** : 50 m2 Gîte rural rénové en 2004 mitoyen à la maison des propriétaires. Cuisine /séjour/salon. Micro-ondes. Salle d'eau. WC. Chauffage central payant (forfait :35/50 €/sem). A l'étage: 2 chambres. Ch. 1 (1 lit 2 pers.). Ch. 2 (2 lits 90). Jardinnet privatif. Terrasse. Buanderie. Lit toile + chaise + baignoire + matelas à langer bébé à disposition. Loc draps/ linge de maison et toilette. Poss. prestation ménage (14 €/H). Mise à disposition téléphone chez le propriétaire.

TARIFS 2009 / SEMAINE

BASSE SAISON Autres périodes	300.00 €
VAC. SCOLAIRES DE FEVRIER 07/02/09 au 07/03/09	320.00 €
VAC. SCOLAIRES Pâques -- La Toussaint -- Noël	340.00 €
MI SAISON 02/05/09 au 04/07/09 et 29/08/09 au 26/09/09	350.00 €
HAUTE SAISON 04/07/09 au 11/07/09 et 22/08/09 au 29/08/09	450.00 €
TRES HAUTE SAISON 11/07/09 au 22/08/09	480.00 €

Gratuité de 8 KWh/ JOUR + eau

= déduits par le propriétaire du relevé de compteur effectué à l'arrivée et au départ.

Le coût du chauffage si utilisation -à régler au propriétaire soit sur le relevé de compteur, soit par forfait (le montant minimum et maximum est indiqué dans le descriptif du gîte ci-dessus), soit inclus (mention TCC ou Toutes charges comprises dans le descriptif ci-dessus).
Pour indication, coût moyen du KWh : **KWh heure creuse = 0.0673 €**
TTC - Kwh heure pleine = 0.1106 € TTC : tarifs EDF au 15/08/08.

Certaines communes sont assujetties à la taxe de séjour, se renseigner à votre arrivée auprès du propriétaire

Equipements Dans le gîte

- >Salon de Jardin
- >Location de draps
- >Machine à laver
- >Barbecue
- >Lave Vaisselle
- >Télévision

Tarifs Conseillés 2009

location de linge de Toilette (1 serviette de toilette, 1 drap de bain, 2 gants) : 4 euros

Location de linge de maison (kit pour 4/6 personnes - 4 torchons + 6 serviettes) : 4 euros

loc. de draps = 8 €/lit 2 pers. ; 6 €/lit 1 pers

bois de cheminée = 27 € le demi - stère

DEPOT DE GARANTIE A VERSER A L'ARRIVEE : 160.00 EUROS



